

INFORME MENSUAL DE ARRENDAMIENTOS DE SOSEP CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2019

| No. | DEPARTAMENTO / SEDE | DIRECCIÓN DEL INMUEBLE | ACUERDO DE APROBACIÓN | No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO | FECHA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | NOMBRE DEL ARRENDANTE | NIT | MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | MONTOS MENSUAL | MESES DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO | OBSERVACIONES |
|-----|--|---|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---|-----------|------------------------------------|----------------|---|-----------------|---------------------------|---------------|
| 1 | Ordinas Administrativas | 6a. Avenida 4-94, Zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-025-2019 | 02-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Gabriel Fernández Schwant (El Grupo, Sociedad Anónima) | 748419-4 | Q222,000.00 | Q18,500.00 | septiembre de 2019 | Q 18,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 2 | Bodega 11 Zona 21, Departamento de Invenientes | 8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 11, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-000-2019 | 05-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Luis Jai González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima) | 5413011-4 | Q175,608.00 | Q14,634.00 | septiembre de 2019 | Q 14,634.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 3 | Bodega 6 Zona 21, Departamento de Almacén | 8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 6, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-042-2019 | 03-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Luis Jai González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima) | 5413011-4 | Q175,608.00 | Q14,634.00 | septiembre de 2019 | Q 14,634.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 4 | Bodega 12 Zona 21, Departamento de Almacén | 8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 12, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-033-2019 | 04-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Hugo Roberto González Juárez (Importaciones y Exportaciones UJ, Sociedad Anónima) | 9651506-7 | Q258,000.00 | Q21,500.00 | septiembre de 2019 | Q 21,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 5 | Parqueo, Departamento de Transportes | 1a. Calle 06-09 zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-135-2019 | 29-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | César Fernando Álvarez Dueque (Inversiones AD, Sociedad Anónima) | 850231-7 | Q162,000.00 | Q13,500.00 | septiembre de 2019 | Q 13,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 6 | Bodega de Donaciones | 23 Avenida 0-79, zona 7, Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-002-2019 | 01-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Cecilia Fernanda Calderón Ferreras (Educación y Arte, Sociedad Anónima) | 7109024-7 | Q180,000.00 | Q15,000.00 | septiembre de 2019 | Q 15,000.00 | Carencia de bien inmueble | |
| No. | DEPARTAMENTO / SEDE | DIRECCIÓN DEL INMUEBLE | ACUERDO DE APROBACIÓN | No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO | FECHA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | NOMBRE DEL ARRENDANTE | NIT | MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | MONTOS MENSUAL | MESES DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO | OBSERVACIONES |
| 1 | Alta Verapaz | 5a. Avenida 3-66, zona 3, Municipio de Cobán, Departamento de Alta Verapaz. | AC-048-2019 | 08-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Eliot Ivánko Ramírez Lemus | 710605-K | Q30,400.00 | Q1,200.00 | septiembre de 2019 | Q 4,200.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 2 | Chimaltenango | 6a. Avenida y 2a. Calle "A", Casa No 18, Zona 1, Municipio y Departamento de Chimaltenango. | AC-055-2019 | 13-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Filberto Domínguez Mérida | 118681-7 | Q46,800.00 | Q3,900.00 | septiembre de 2019 | Q 3,900.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 3 | Chiquimula | 8a. Avenida 1-79 zona 2, Municipio y Departamento de Chiquimula. | AC-061-2019 | 17-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | César Augusto Méndez Sandoval | 378833-6 | Q46,800.00 | Q3,900.00 | septiembre de 2019 | Q 3,900.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 4 | El Progreso | 2a. Avenida 03-41 zona 5, Barrio El Porvenir, de el Municipio de Guastatuta, Departamento de El Progreso. | AC-063-2019 | 18-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Jorge Mario Paredes Castillo | 979881-1 | Q29,600.00 | Q3,300.00 | septiembre de 2019 | Q 3,300.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 5 | Escuintla | Cuarta calle y tercera avenida, tres guión cero cuatro (3-04), zona uno, Municipio y Departamento de Escuintla. | AC-098-2019 | 21-2019 | Del 01/01/2019 al 31/12/2019 | Lucyela Manáñez Nolas de Pérez (Ludasa, Sociedad Anónima) | 821523-5 | Q39,600.00 | Q3,600.00 | septiembre de 2019 | Q 3,600.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 6 | Escuintla | Quinta calle y siete guión trece (5-13), zona uno, Municipio y Departamento de Escuintla. | AC-140-2019 | 20-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Mayleen Alma Cecilia Espinoza Rodríguez de Vilalobos | 512613-4 | Q51,600.00 | Q4,300.00 | Del mes de enero al mes de septiembre de 2019 | Q 36,700.00 | Carencia de bien inmueble | |

Concedido
Director Administrativo
Elder Gamaliel Martínez Samayoa
-SOSEP-

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO
VALIANTO 17-30 JUNIO 2019

| No. | DEPARTAMENTO/ SEDE | DIRECCIÓN DEL INMUEBLE | ACUERDO DE APROBACIÓN | No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO | VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | NOMBRE DEL ARRENDANTE | NIT | MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | MONTOS MENSUAL | MESES DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO | OBSERVACIONES |
|-----|---|---|--|-----------------------------------|--|---|------------|--|-------------------|--|--------------------|------------------------------|---------------|
| 7 | Jalapa: | Calle Quince de Septiembre 5-40, Zona 3, Municipio y Departamento de Jalapa. | AC-093-2019 | 20-2019 | Del 01/02/2019 al 31/12/2019 | Erma Polanco Estrada | 13445-2 | Q8,500.00 | Q3,500.00 | septiembre de 2019 | Q 3,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 8 | Jutiapa: | Calle Quince de Septiembre 5-40, Zona 3, Municipio y Departamento de Jutiapa. | AC-095-2019 | 22-2019 | Del 01/02/2019 al 31/12/2019 | Ulises Judith Cambra Majoz | 534364-K | Q46,200.00 | Q4,200.00 | septiembre de 2019 | Q 4,200.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 9 | Petén: | 2a. Calle, Casa de esquina, entre 6a. y 7a. Av. Zona 2, Santa Elena, Municipio de Flores, Departamento de Petén. | AC-099-2019 | 23-2019 | Del 01/02/2019 al 31/12/2019 | Ingred Maritza Ayala Almazán de Ayala | 1994303-6 | Q10,700.00 | Q3,700.00 | septiembre de 2019 | Q 3,700.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 10 | Quiché: | Cuenta calle cinco guán dieciséis de la zona uno, del municipio de Santa Cruz del Quiché, Departamento de El Quiché. | AC-148-2019 | 31-2019 | Del 01/02/2019 al 31/12/2019 | Mayor Eulio Reynoso Castro | 7418223-4 | Q41,250.00 | Q3,750.00 | Del mes de febrero al mes de septiembre de 2019 | Q 30,000.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 11 | Quezaltenango: | Diagonal 1, 1-112 zona 1, Barrio La Esperanza, Municipio de Quezaltenango, Departamento de Quezaltenango. | AC-053-2019 | 09-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Jorge Antonio Marín Barrón | 2212485-3 | Q20,400.00 | Q4,200.00 | septiembre de 2019 | Q 4,200.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 12 | Rebailuán: | 3ra. Calle 6-98 zona 01, Municipio y Departamento de Rebailuán. | AC-055-2019 | 12-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Gerardo María López Sanito de Gómez | 5435486-2 | Q46,800.00 | Q3,900.00 | septiembre de 2019 | Q 3,900.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 13 | Malacatán San Marcos: | 5a. Calle 7-98 zona 1, Carril Burles en el Municipio de Malacatán, Departamento de San Marcos. | AC-049-2019 | 14-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Oscar Roberto López de León | 2386399-4 | Q48,000.00 | Q4,000.00 | septiembre de 2019 | Q 4,000.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 14 | San Marcos: | Diagonal 3, 3-80 zona 4, San Pedro Sacatepéquez, San Marcos. | AC-017-2019 | 16-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Julia Erika Fuentes Herrera de Ruiz | 160201-2 | Q30,000.00 | Q2,500.00 | septiembre de 2019 | Q 2,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 15 | Suchitepéquez: | Tercera calle cuatro guán cuatro, de la zona uno, Municipio de Mazatenango, Departamento de Suchitepéquez. | AC-037-2019 | 16-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | María del Carmen Pérez Valderrama | 4048505-6 | Q41,100.00 | Q3,675.00 | septiembre de 2019 | Q 3,675.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 16 | Santa Rosa: | Colonia Santa Cecilia, Barrio El Llano, Culapa, Santa Rosa. | AC-041-2019, Resolución de Feminidad Número DEAC- 001-2019 | 07-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Ayda Corina Esquivel García de Nieves | 778889-3 | Q12,000.00 | Q3,500.00 | septiembre de 2019 | Q 3,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 17 | Totonicapán: | 10a. Avenida 1-31, zona 2, Municipio y Departamento de Totonicapán. | AC-016-2019 | 11-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Isabel Marín Tolón Gutiérrez | 578011-K | Q40,000.00 | Q4,000.00 | septiembre de 2019 | Q 4,000.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 18 | Zacapa: | 4a. Calle y 6 Av. Zona 2 Barrio San Marcos, Zacapa, Zacapa. | AC-062-2019 | 19-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Ogna Edith Lugo Chacón | 166070-5 | Q42,000.00 | Q3,500.00 | septiembre de 2019 | Q 3,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| No. | DEPARTAMENTO/ SEDE | DIRECCIÓN DEL INMUEBLE | ACUERDO DE APROBACIÓN | No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO | VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | NOMBRE DEL ARRENDANTE | NIT | MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO | MONTOS MENSUAL | MESES DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO | OBSERVACIONES |
| 1 | Centro Permanente Guatemala Zona 16: | 7ma. Calle 12-55 Zona 16 Colonia La Montaña del Municipio y Departamento de Guatemala. | AC-009-2019 | 15-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Margoth Esperanza García Marín (García Marín y Páez, Sociedad Anónima) | 6444050-8 | Q218,000.00 | Q26,500.00 | septiembre de 2019 | Q 26,500.00 | Carencia de bien inmueble | |
| 2 | Centro Permanente Santiago Sacatepéquez: | Aldea Chacaya Km. 3a, 3ra Calle Casa #9, Zona 0 Santiago Sacatepéquez, Sacatepéquez. | AC-035-2019 | 06-2019 | Del 02/01/2019 al 31/12/2019 | Celia Nájera Herrera | 10232320-0 | Q252,720.00 | Q21,060.00 | septiembre de 2019 | Q 21,060.00 | Carencia de bien inmueble | |

El Director General
Lic. Gamaliel Martínez
Sandoval
Directo Administrativo
Sandoval

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIRECCIÓN DE REGISTRO
Y VALUACIÓN

3